

Erhöhung Kategoriemietzinse seit 1.9.2011

Durch die Überschreitung des 5%igen Schwellenwerts seit der letzten Anhebung (1.9.2008) der **Kategoriemietzinse** wurden diese neu festgesetzt. Die erhöhten Werte stellen sich in Abhängigkeit der Kategorie der Wohnung wie folgt dar:

Kategorie	bisher je m2 Nutzfläche (EUR)	neuer Tarif je m2 Nutzfläche (EUR)
A	3,08	3,25
B	2,31	2,44
C	1,54	1,62
D brauchbar	1,54	1,62
D	0,77	0,81

Diese Kategoriemietzinse gelten insbesondere für viele (**bestehende**) Mietverhältnisse in **Altbauten**, die zwischen 1982 und 1994 eingegangen wurden.